

▶ 현 대한민국 서울 오피스텔 평균가격 및 월세



VS



서울 오피스텔 평균가 : 3억 7,580만

5배더행복한플러스종신보험

※ 5배더행복한종신보험플러스, 20년납, 15세 남자, 35세 5배더행복한연금전환, 확정적용이율 2.5% 기준

오피스텔 평균월세	95 만원	가입금액	1억 3,700만
자녀 증여세 및 취득세	7,225만원	월 평균연금 수령액	94.5만원
세금 포함 기납입금액	4억 4,805만	기납입보험료	2억 9,263만
오피스텔 가격 전망	알수없음	사망보험금	6억 8,500만
35세부터 100세까지 월세수령 시	7억 4,100만	35세부터 100세까지 연금수령 시	7억 4,871만
기납입금액 比 수익률	165.3%	기납입금액 比 수익률	255.9%

5배더행복한플러스연금 전환후 예시

연금 전환후 도달나이	사망보험금	누적수령 연금액
40세	6억 1,693만	6,806만
45세	5억 6,021만	1억 2,478만
50세	5억 349만	1억 8,150만
55세	4억 4,677만	2억 3,822만
60세	3억 9,005만	2억 9,494만
65세	3억 3,333만	3억 5,166만
70세	2억 7,661만	4억 838만
80세	1억 6,316만	5억 2,183만
90세	4,972만	6억 3,527만
100세	0	7억 4,871만

건물없이 월세받는 우리아이 5배더행복한건물주 플랜



사망도 보장받고



건물없이 월세받고



가격 하락 리스크없고



세금혜택도 받고

▶ 가입금액별 수령 월세

※ 15세 남자, 일반심사형, 5배더행복한플러스종신보험, 20년납, 35세 연금개시, 확정적용이율 2.5% 기준

月 수령연금	가입금액	月 보험료	연금 전환시 사망보험금	100세 누적 수령금	납입보험료 수령금액
30만원	4,300만	382,700원	2억 1,500만	2억 3,499만	255.9%
50만원	7,200만	640,800원	3억 6,000만	3억 9,348만	255.9%
70만원	1억 100만	898,900원	5억 500만	5억 5,197만	255.9%
90만원	1억 3,000만	1,157,000원	6억 5,000만	7억 1,045만	255.9%
100만원	1억 4,500만	1,290,500원	7억 2,500만	7억 9,243만	255.9%

월 90만원으로
35세부터 죽을때까지
월 70만원 연금수령
100세까지
5억 5,723만 수령

대표적인 표적치료제 약물

▶ 치매치료에 대표적인 약물

<초기 및 경도인지장애 환자를 위한 치료제>



이름	레켐비
성분명	레카네맙
인지 저하 자연율	약 27%
투여 주기	2주에 1회
치료종료	지속치료(또는 유지요법)
주요 부작용	뇌부종/뇌출혈 위험이 낮음
연간비용	2천만원 ~ 3천만원
식약청 승인	승인완료



이름	키순라
성분명	도나네맙
인지 저하 자연율	약 35% (임상조건에 따라 다름)
투여 주기	4주에 1회
치료종료	치료중단 가능 (플라그 제거시)
주요 부작용	뇌부종/뇌출혈 위험이 높음
연간비용	미정
식약청 승인	품목허가 신청 완료
식약청 승인시	보장가능



그렇다면 표적치료제만 준비하면 되나??

경도치매진단비도 필수!

표적치료제 외에
많은 숨은 비용들이 발생

정밀 검사비	PET-CT, 유전자 검사	약 200만원
모니터링 MRI	부작용 체크 필수	약 240만원
보호자 통행 비용	2주 1회 병원방문 시	약 390만원
교통비/영양제	이동 및 컨디션 관리	약 70만원
총합계	순수 약값제외	약 900만원

1년 기준 900만원 필요

표적치매약물허가치료(최초1회한)

아밀로이드베타 표적허가치료제를
7회이상 투여시

최대 1,000만원

표적치매약물허가치료(36회한)

아밀로이드베타 표적허가치료제를
투여시

최대 2,520만원

동양 표적치매약물허가치료의 장점

경도치매보장특약(기본형)

피보험자가 경도이상치매상태로
진단이 확정된 경우

★최대 2,000만원

급여치매및뇌혈관CT/MRI검사지원

치매 및 뇌혈관질환의 진단 및 치료
위해 급여치매 및 뇌혈관질환
CT/MRI 검사를 받았을 때

최대 50만원

**경증알츠하이머 최대
5,520만원 보장**

“신약 표적치매약물허가치료제 허가시에도 보장 (EX. 키순라)”

표적치매약물 업계 한도없이 F00,G30코드 보장 가능. 

초기부터 잡는 동양생명 표적치매약물 허가치료 PLAN

① 경도이상치매보장특약, 급여치매약물치료특약, 급여치매및뇌혈관질환 CT/MRI 검사지원특약

2월까지 한시 한도유지!!

**표적치매약
물허가치료
업계한도 X**

**新 표적치매약물
허가치료도
보장가능**

**경도치매진단시
치료비+진단비
5,520만원**



[기준: 해약환급금미지급형, 일반심사형, 20년납, 주계약 종신, 표적치매특약 20년갱신, 타특약 종신만기 기준]

구분	가입금액	40세		50세		60세	
		남	여	남	여	남	여
주계약	100만	2,134원	1,846원	2,746원	2,330원	3,669원	3,008원
표적치매약물허가치료특약(최초 1회한)(갱)	1,000만	229원	196원	800원	616원	1,561원	1,227원
표적치매약물허가치료특약(치료당, 36회한)(갱)	70만	539원	462원	1,890원	1,456원	3,682원	2,898원
경도이상치매보장특약(기본형)	2,000만	24,060원	27,440원	33,300원	37,240원	49,760원	52,560원
급여치매및뇌혈관진단CT/MRI검사지원특약	50만	2,372원	2,756원	3,083원	3,561원	3,948원	4,421원
합산보험료		29,334원	32,700원	41,819원	45,203원	62,620원	64,114원

※ 단 최소보험료 3만원